

PROCES VERBAL
al lucrărilor şedinţei de îndată a Consiliului Local din data de
18 NOIEMBRIE 2024

Domnul Primar Ioan Popa – înainte de a începe şedinţa, doreşte să explice despre ce este vorba, şi de ce trebuia să facem şedinţa în regim de urgenţă.

Avem o autorizaţie de Construire pentru Noul Spital Judeţean, care a fost contestată în instanţă de Prefectură pe două teme:

-lipsa avizelor complete (Mediu şi ISU), pe legislaţie obiectivele de interes public major se pot evita urmând ca avizele să se aducă ulterior, sunt chestiuni strategice. Spitalul face parte din acest gen de obiective la care pot fi emise autorizaţii fără să aibă toate avizele, culmea este că între timp le-am şi obţinut.

- a doua chestiune este legată de o inadvertenţă legată de PUZ, Planul de Urbanism Zonal şi Autorizarea de Construire.

S-a făcut o adresă către Consiliul Judeţean (este ataşată şi în mapă) unde este menţionat că s-a făcut o erată prin care a omis că se pot face aceste modificări D +P+4 în cadrul PUZ-ului. Aceasta trebuia să treacă şi ea prin hotărâre de consiliul local, ca să fie validă, lucru care s-a omis, din păcate aceasta este realitatea şi vă solicităm astăzi să constataţi că s-a făcut această erată, să luăm act de ea .

În continuare cu acest HCL vom merge la Prefectură, şi vom solicita să constate că sunt îndeplinite toate condiţiile pentru autorizare, să îşi retragă plângerea. S-a deschis secţiune de depunere de proiecte, pe o perioadă scurtă de timp din păcate, să reuşim să ne încadrăm în ea evitând astfel şi procesul cu Prefectura, mâine având primul termen.

Sperăm să ne înţelegem şi să depunem pentru finanţare.

Avem undeva la 100 de procese cu Prefectura, îmi doresc să se încheie aceste poveşti, este destul de stresant şi pentru colegii de la Direcţia Juridică. Se pare ca nu domnul Prefect este cel care se opune, mai exact o doamnă Liliana Turcoane, funcţionar public, extrem de agresivă.

Sunt atâtea grădini, curţi care sunt îngrădite şi exploatate de peste 30 de ani. Vine omul să cumpere, vrea să se securizeze terenul respectiv şi vine Prefectura şi contestă că nu a fost trecut din public în privat, că nu a fost dovedită oportunitatea vânzării. Oportun nu este cum spune Prefectura, nu este în măsură să decidă asta, oportun este cum se decide în cadrul consiliului local. Voi sunteţi Alfa şi Omega în oraş.

Avem 10 procese câştigate pe tema asta, şi pierdute vreo 3-4 pe această speţă. Este curios câte procese are Prefectura cu celelalte UAT-uri, în comparaţie cu noi.

Domnul consilier PARFENIE CONSTANTIN- consideră că ar trebui să se înceteze cu aceste şicanări făcute aiurea.

Domnul Secretar General Bucur Lucian Cornel – a venit o doamnă şi a plâns pe aici, a fost şi la Curtea de Apel, pentru 6 m pătraţi pe care a vrut să îi concesioneze pentru a-şi face balcon la parter cum are fiecare scară, şi a contestat Prefectura. O simplă femeie de serviciu la facultate, a luat şi credit de la bancă. A ajuns până la Curtea de Apel Timişoara pentru a rezolva.

Domnul Primar Ioan Popa – consideră că este cu adevărat stupid, dar nu se vede asta. Dacă mai sunt întrebări le aşteapă.

Domnul Director Executiv LUPŞA VALENTIN (Direcţia Juridică) – doreşte să facă o scurtă precizare referitor la această temă, care este mai degrabă o neînţelegere, nu este o greşeală a noastră pe care dorim să o reparăm cu întârziere. Este o neînţelegere, întru-cât nota nu schimbă ci doar pune în acord, fiind doar o îndreptare de eroare sau o clarificare care nu necesită neapărat aprobarea Consiliului Local, dar fiind pusă în discuţie pe parcursul procesului această temă, ne dorim să fim mult mai rapizi ca să putem înainta cu procesul.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.504 din 31 OCTOMBRIE 2024 și cu art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Reșița Nr. 1731/15.11.2024 privind convocarea Consiliului Local în ședință de îndată, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 563/22.11.2022 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare, ședința va avea loc și prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line, astfel :

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenți:

1. Domnul BORZA ALEXANDRU - prezent
2. Domnul BRICI CRISTIAN NICUȘOR- prezent
3. Domnul BURA IULIAN - prezent
4. Domnul CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN- prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA- prezent online
6. Domnul DAHORE DUMITRU - prezent
7. Domnul DINU GABRIEL- prezent online
8. Doamna FILIPESCU OANA- prezent
9. Domnul GAIȚA BOGDAN ALEXANDRU- prezent
10. Doamna GANȚOLEA LORENȚA RAMONA- prezent
11. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN- prezent
12. Domnul JENAR GHEORGHE- prezent
13. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE- prezent
14. Domnul MĂRUȚĂ COSMIN- prezent
15. Domnul MICLĂU SAMUEL VIRGIL- prezent
16. Domnul MLADIN NELU- prezent online
17. Doamna MOROȘOI VIOLETA- prezent
18. Domnul PARFENIE CONSTANTIN- prezent
19. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - prezent online
20. Domnul ROȘU OVIDIU- prezent
21. Domnul SILADI RAUL ANDREI- prezent

Fiind prezenți 21 consilieri locali, conform art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri locali: nu sunt.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE - informează că, în conformitate cu art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan Popa, care este aprobată cu 21 de voturi pentru.

1. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Regulamentul Local de Urbanism a documentației de urbanism "P.U.Z. MODIFICATOR LA PUZ APROBAT PRIN HCL 141/2017, INSTITUȚII PUBLICE, INSTITUȚII MEDICALE – SPITAL,, având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița – zona Triaj CFU; inițiator: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA; elaborator: B.I.A. ADINA BOCICAI aprobat prin HCL 160/04.04.2022

inițiator: Primar – Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării d-nei Chiosa Mădălina Miruna (Viceprimar) și a d-nei Pataki Ildiko (Consilier Politici Educaționale) în vederea participării Municipiului Reșița, în calitate de membru al Rețelei UNESCO a Orașelor care Învăță – Global Network of Learning City, la a 6-a conferință GNLC de la Jubail (Arabia Saudită) în perioada 30.11.2024-06.12.2024

inițiator: Primar – Ioan POPA

Se trece la punctul 1 –Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Regulamentul Local de Urbanism a documentației de urbanism "P.U.Z. MODIFICATOR LA PUZ APROBAT PRIN HCL 141/2017, INSTITUȚII PUBLICE, INSTITUȚII MEDICALE – SPITAL,, având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița – zona Triaj CFU; inițiator: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA; elaborator: B.I.A. ADINA BOCICAI aprobat prin HCL 160/04.04.2022

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2.Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin– 3.Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4.Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5.Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 535/11 noiembrie 2024.**

Se trece la punctul 2 –Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării d-nei Chiosa Mădălina Miruna (Viceprimar) și a d-nei Pataki Ildiko (Consilier Politici Educaționale) în vederea participării Municipiului Reșița, în calitate de membru al Rețelei UNESCO a Orașelor care Învăță – Global Network of Learning City, la a 6-a conferință GNLC de la Jubail (Arabia Saudită) în perioada 30.11.2024-06.12.2024

Domnul Călin Daniel Mircea – 1. Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – 2. Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu a **avizat favorabil** la acest proiect de hotărâre.

Domnul Măruță Cosmin – 3. Comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **avizat favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – 4. Comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre.

Domnul Roșu Ovidiu – 5. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 536/11 noiembrie 2024.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței de îndată din **18 noiembrie 2024.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN NICOLAE MATICHESCU**

**SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR**



Analiză audio și transcriere: consilier – Ionela Iasmina Velcotea

Verificat: Director executiv – Valentin Lupșa

Velcotea

Lupșa